

COMMISSIONE CONSULTIVA CASA
Seduta del 22 Febbraio 1999

Sono presenti per la Commissione Dott. Grassi (Presidente) -
 De Togni -Di Folco- Monteventi - Gattuso-Mengoli
 Rocco di Torrepadula-Ruocco-

Sono presenti per
L' Ufficio Casa : Dott. Noli (Responsabile)-
 Muscolino Valeria (Assistente sociale)
 Dott. ssa Mastacchi Roberta
 Dott.ssa Speranza Carmela
Segretaria : Dott.ssa Ricci Garotti Laura

OdG :

- 1) Parere in merito n. 4 pratiche di sistemazione provvisoria (art.17 - comma 1 - L.R.13/95) da trasformare in definitive ;
- 2) Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza per non utilizzo(art.22- L.R.13/95);
- 3) Parere in merito n. 2 richieste di sistemazioni provvisorie alloggi esclusi dall'E.R.P. ;
- 4) Informazioni relative pratica di mobilità art.27 comma 3 ;
- 5) Parere in merito n. 6 domande di ampliamento (art.19- L.R.13/95) ;
- 6) Illustrazione della situazione dei casi di emergenza abitativa all'attenzione dell'Ufficio Casa e parere sull'eventuale utilizzo di alloggi , già riservati per l'anno 1999 ai sensi dell'art.17- comma 1- della L.R.13/95 , per affrontare i singoli casi.
- 7) Parere in merito rinuncia Tateo Giuseppe sistemazione art.17 L.R.13/95 .
- 8) Varie ed eventuali .

La Commissione inizia i lavori alle ore 11: 10 e si affronta il 1° punto all'Odg :

“Parere in merito n. 4 pratiche di sistemazione provvisoria (art.17 - comma 1 - L.R.13/95) da trasformare in definitive ; “

Nel sottolineare che alle 4 pratiche citate in oggetto si sono aggiunte altre due pratiche , istruite nel lasso di tempo intercorso fra l'ultima seduta di Commissione e la presente e tutte contenute nell'allegato A , la sig.ra Mastacchi avanza la proposta che tutti i sei nuclei citati nell'allegato A , già sistemati provvisoriamente ai sensi dell'art.17-comma 1- della L.R. 13/950 , siano confermati definitivamente , sempre ai sensi dell'art.1 - comma 6 - della L.R.13/95 - negli alloggi già occupati a titolo temporaneo. La Commissione si dichiara d'accordo con la proposta .

Si esamina il 2° punto all'Odg:

“Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza per non utilizzo(art.22- L.R.13/95);”

Con riferimento alle pratiche elencate nell'allegato A al presente verbale , si esprimono i sottocitate pareri :

CHIOZZI ANELY - VIA DELLO SCALO 22

Domanda P.G. n. 170833 del 12.11.1998 intestata a FAVRETTI PRIMINA BICE
VIA BORELLI N.24

Richiesta a favore del nucleo della figlia , sig. ra Ramari Renata ,che non faceva parte del nucleo familiare.

Non si autorizza l'ampliamento , in quanto il genero della richiedente , facente parte del nucleo della sig.ra Ramari Renata in qualità di coniuge , è ancora residente nel Comune di Castenaso , dove tutto il nucleo abitava in precedenza.

Domanda P.G.n. 159796 del 22.10.1998 intestata a LABANTI LINO
VIA FRANCO BOLOGNESE N. 32

Richiesta a favore della figlia , Labanti Cinzia , non facente parte del nucleo originario.

In considerazione della situazione alquanto problematica degli interessati all'ampliamento (l'assegnatario è attualmente ricoverato a " Villa Baruzziana " , mentre la figlia è ospite della comunità di San Patrignano) , si ritiene di dover sottoporre la pratica fra qualche mese a successivi accertamenti.

Alle ore 12:50 esce il commissario Mengoli

Si affronta il 6° punto all'O.D.G. :

"Illustrazione della situazione dei casi di emergenza abitativa all'attenzione dell'Ufficio Casa e parere sull'eventuale utilizzo di alloggi , già riservati per l'anno 1999 ai sensi dell'art.17- comma 1- della L.R.13/95 , per affrontare i singoli casi."

Con riferimento ai casi in emergenza abitativa ,a tutt'oggi all'attenzione dell'Ufficio Casa ed elencati nell'allegato B del presente verbale , illustrati dall'Assistente Sociale con particolare riguardo agli elementi significativi per una valutazione di emergenza abitativa , si esprimono i sottoricordati pareri :

- necessità che da parte dell'Ufficio Casa venga inviata a tutti gli interessati una risposta , anche in caso che quest'ultima non sia positiva , alla richiesta di essere considerati all'interno della riserva per affrontare l'emergenza abitativa e , più in particolare , qualora il richiedente non sia più rintracciabile , opportunità comunque di contattare i Servizi di riferimento sul territorio .
- individuazione del nominativo della sig.ra Latrecchiano Maddalena quale beneficiaria di un alloggio di proprietà dell'Immobiliare San Rocco sito a Bologna- via del Pratello n. 79/a di mq.58 , entrato nella disponibilità comunale a seguito di una convenzione;

-individuazione dei nuclei familiari di :

ESPOSITO AMEDEO
CALLIPO LEONARDO
GHEBREYESSUS ASEMALSHE
GIORDANI ENRICO

quali nuclei in emergenza abitativa a cui destinare n. 4 alloggi E.R.P. già riservati per l'anno 1999 ai sensi dell'art.17 - comma 1 - della L.R.13/95;

-individuazione del nucleo di BAKARI MOHAMED JEILANI , in emergenza abitativa , quale famiglia da tenere presente per la utilizzo dell'alloggio E.R.P. , già

riservato per l'anno 1998 e destinato al nucleo del sig. Tateo Giangiuseppe, che si renderà disponibile a seguito della procedura di revoca di cui al punto successivo;

- risposte negative ai nuclei sottoricordati, non in emergenza abitativa:

Dalfiume Patrizia

Campione Sara

Gramegna Antonio

Markovich Valentina

Caravello Grazia

Grechi Lidia

Ardevino Assunta

El Gana Abdellatif (l'emergenza di tale nucleo dovrà essere affrontata eventualmente nell'ambito di un discorso più complessivo inerente i nuclei che hanno occupato abusivamente di recente la Basilica di San Petronio)

- sospensione delle valuzioni relative ai nuclei di Alfieri Patrizia, in attesa di ulteriori accertamenti, e di Lippi Luciano.

Si esamina il 7° punto all'O.D.G.:

"Parere in merito rinuncia Tateo Giuseppe sistemazione art.17 L.R.13/95."

La pratica era già stata esaminata dalla Commissione, in quanto il richiedente aveva già rinunciato a n. 3 proposte di alloggi nuovi, compresi nel progetto Europa e tale rinuncia era stata considerata adeguatamente motivata; l'interessato, conseguentemente, è stato nuovamente convocato e gli sono stati offerti tutti gli alloggi disponibili in data 2.2.1999, idonei ad un nucleo familiare di 3 persone (coniugi più un figlio minore) e cioè con superficie compresa fra i 58,500 mq. e 78 mq. Gli alloggi prospettati al sig. Tateo ammontano a circa 50, compresi alloggi di nuova costruzione siti in zona Bolognina - via Zampieri e via Nicolò dall'Arca.

Ciò stante, si ritiene non adeguatamente motivata la seconda rinuncia sottoscritta dal sig. Tateo Giangiuseppe e si valuta di procedere a revocare, con apposito atto deliberativo, l'utilizzo a favore dell'interessato di un alloggio E.R.P. riservato ai sensi dell'art.17 -Comma 1- della L.R.13/95.

Fra le "Varie ed eventuali" si affrontano le pratiche sottoricordate:

Domanda n.169 intestata a SECK HASSYMTY di cui al Bando di Concorso 1t951 posizionata al 2028/2/2/2 posto con p.6 (nucleo di 6 persone).

L'interessato ha comunicato al Comune che resterà assente dall'Italia fino ai primi di maggio 1999. Pertanto, si ritiene - in considerazione del fatto che il richiedente ha presentato ricorso avverso la decisione della Commissione E.R.P. relativa alla perdita di punteggio di coabitazione e che tale ricorso è stato accolto e che la domanda è così valida ai fini della scelta dell'alloggio - di procedere comunque con la gestione della graduatoria definitiva, convocando eventualmente i concorrenti che seguono in graduatoria.

Pratiche inerenti Comparto di ristrutturazione di via Solferino n. 28 :