

COMMISSIONE CONSULTIVA CASA
Seduta del 26 FEBBRAIO 2003-

Sono presenti per la
Seduta di Commissione:

prof. Monaco Carlo (Presidente)
Merighi Claudio — Sabattani Sabrina -Rocco di
Torrepadula Niccolo — Monteventi Valerio

Sono presenti per l'Ufficio Casa: sig.ra Dainesi Diana
E' presente quale operatore dell'ACER della Provincia di Bologna, per l'illustrazione
del primo e del secondo punto all'Ordine del Giorno, la signora **CARPANELLI**
PATRIZIA
Segretaria: Dott.ssa Ricci Garotti Laura

C) Istruttoria diretta del consigliere il 26/02/03 e assegnazione alloggio il 02/04/03
(verbale n° 71 del 26/02/03 pag. 4 e verbale n° 74 del 02/04/03 pag. 3)

- 2) **Parere in merito richieste di sistemazione provvisoria in alloggi-
parcheggio esclusi dall' ERP**
- 3) **Parere in merito pratiche " rinuncia motivata " in fase di assegnazione
relative a domande Bando ERP 1T981**
- 4) **Varie ed eventuali**

Alle ore **12:40** iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva
Casa, nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999, con
l'esame del 1° punto all'O.D.G.:

**"Parere in merito pratiche di mobilità d'assegnatari d'alloggio d'ERP, in
applicazione dell'art.31 della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni e
dell'art.53 - comma cinque della L.R.24/2001;**

**Con riferimento alle pratiche elencate nonché descritte nell'allegato n. 1 (in
numero di 10) e alla documentazione contenuta in ogni singola pratica, si
esprimono i sotto elencati pareri, dopo una breve illustrazione da parte dell'operatore
ACER presente:**

1. **MARTUCCI CONSUELO** - in capo a tale pratica era già stato espresso un
parere negativo della Commissione ; ora , alla luce di nuovi elementi , si
autorizza il cambio alloggio , stante la grave situazione di sovraffollamento del
nucleo e stante la presenza di tre generazioni nel nucleo stesso ;
2. **GARAGNANI ANGELA** - **si autorizza il cambio alloggio** , possibilmente
utilizzando per la sistemazione del nucleo un alloggio ubicato nella zona di via
Polese- San Carlo - Azzogardino al fine di consentire all'interessata di assistere il
fratello , portatore di handicap al 100% ;
3. **CIUTHS MARIA PINA** - **si autorizza il cambio alloggio ;**
4. **MAADNOUS FATIMA** - **si autorizza il cambio alloggio , stante la presenza di
un handicap in capo al figlio ;**

COMMISSIONE CONSULTIVA CASA
Seduta del 26 FEBBRAIO 2003-

Sono presenti per la
Seduta di Commissione:

prof. Monaco Carlo (Presidente)
Merighi Claudio — Sabattani Sabrina -Rocco di
Torrepadula Niccolo — Monteventi Valerio

Sono presenti per l'Ufficio Casa: sig.ra Dainesi Diana
E' presente quale operatore dell'ACER della Provincia di Bologna, per l'illustrazione
del primo e del secondo punto all'Ordine del Giorno, la signora **CARPANELLI**
PATRIZIA
Segretaria: Dott.ssa Ricci Garotti Laura

O.D.G.:

- 1 **Parere in merito pratiche di mobilità assegnatari d'alloggio ERP , in applicazione di quanto previsto dal Regolamento Comunale ERP (artt. 19 e 20) ;**
- 2) **Parere in merito richieste di sistemazione provvisoria in alloggi-parcheggio esclusi dall'ERP**
- 3) **Parere in merito pratiche " rinuncia motivata " in fase di assegnazione relative a domande Bando ERP 1T981**
- 4) **Varie ed eventuali**

Alle ore **12:40** iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva Casa, nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999, con l'esame del 1° punto all'O.D.G.:

"Parere in merito pratiche di mobilità d'assegnatari d'alloggio d'ERP, in applicazione dell'art.31 della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art.53 - comma cinque della L.R.24/2001;

Con riferimento alle pratiche elencate nonché descritte nell'allegato n. 1 (in numero di 10) e alla documentazione contenuta in ogni singola pratica, si esprimono i sotto elencati pareri, dopo una breve illustrazione da parte dell'operatore ACER presente:

1. **MARTUCCI CONSUELO** - in capo a tale pratica era già stato espresso un parere negativo della Commissione ; ora , alla luce di nuovi elementi , si **autorizza il cambio alloggio** , stante la grave situazione di sovraffollamento del nucleo e stante la presenza di tre generazioni nel nucleo stesso ;
2. **GARAGNANI ANGELA** - **si autorizza il cambio alloggio** , possibilmente utilizzando per la sistemazione del nucleo un alloggio ubicato nella zona di via Polese- San Carlo - Azzogardino al fine di consentire all'interessata di assistere il fratello , portatore di handicap al 100% ;
3. **CIUTIIS MARIA PINA** - **si autorizza il cambio alloggio ;**
4. **MAADNOUS FATIMA** - **si autorizza il cambio alloggio , stante la presenza di un handicap in capo al figlio ;**

ALLAG AMAR
PUDDU MARIA DOMENICA CECILIA
SGROIA ROSARIO

Trattasi di quattro pratiche di "casi gravi ed emergenti" , contenute e descritte nell'allegato n. 4 , in capo alle quali si esprimono i pareri di seguito elencati :

DAMIANO ROSALIA – si trasforma la sistemazione provvisoria in definitiva in altro alloggio ERP , stante la modifica in aumento del nucleo;

ALLAGA AMAR - si trasforma la sistemazione provvisoria in definitiva in altro alloggio ERP , stante la modifica in aumento del nucleo;

PUDDU MARIA DOMENICA CECILIA - si ritiene **di dover approfondire la situazione sanitaria del nucleo** , al fine di trasformare la sistemazione provvisoria in definitiva in altro alloggio erp ;

SGROIA ROSARIO - si trasforma la sistemazione provvisoria in definitiva in altro alloggio ERP , stante la situazione sanitaria del nucleo .

PATERNA SALVATORE – trattasi di "caso sociale" già convocato per l'assegnazione di un alloggio provvisorio sito a Bologna- via Beroaldo n. 14 , in relazione al quale il Servizio ha inviato una comunicazione con la quale evidenzia che l'alloggio erp già accettato dall'interessato non è idoneo ad ospitarlo ; pertanto , si prende atto della rinuncia sottoscritta dal sig. PATERNA SALVATORE e si ritiene di doverlo convocare per un altro alloggio

FRANCESCHINI ROBERTA – via Beroaldo n. 19 -trattasi di pratica di assegnazione tramite elenco "casi sociali "all'attenzione del Servizio Casa a seguito di segnalazione di una situazione conflittuale con i vicini ; si ritiene di dover inviare una lettera all'interessata , mettendola a conoscenza delle norme di legge che regolano gli alloggi ERP e delle conseguenze in cui può incorrere , qualora l'alloggio non venga utilizzato correttamente.

TEAGES MERON – Via Sant' Apollonia n. 23

Trattasi di minore di anni sei , residente da solo nell'alloggio ERP a seguito della morte , avvenuta il 13.05.2002 , della madre SIGNORA WOLDEGERGES ELSA ; il nucleo era stato sistemato provvisoriamente e , alla scadenza del biennio , occorre trasformare la sistemazione provvisoria in definitiva. Stante la problematicità del caso, si ritiene di approfondire la situazione , prima di assumere una qualunque decisione.

Il Commissario Rocco di Torrepadula segnala nuovamente all'attenzione dei Commissari la situazione della famiglia di DI PONZIO MARCELLO, al fine di una valutazione di eventuale "emergenza abitativa"; a questa segnalazione , si aggiungono quelle del Commissario Monteventi , sotto elencate e sempre finalizzate ad una valutazione di eventuale " emergenza abitativa " :

SPADA GIUSEPPINA- via Mirasole n. 14

QUQA MOH' D ZAKI - Via Piana n. 20/5

BOUZAIENE KHALED – Via delle Fonti n. 42

CHAOUFI /FATIMA - Via del Gomito n. 2

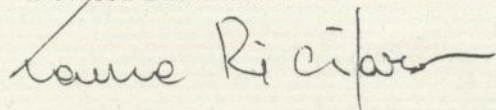
INSINGA/ LIRIA

Il presente verbale è approvato seduta stante.

La seduta è tolta alle ore 14: 20

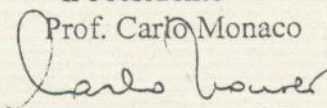
La Segretaria

Dott.ssa Laura Ricci Garotti



Il Presidente

Prof. Carlo Monaco



Verbale n. 74

Commissione Consultiva Casa

Commissione Consultiva Casa nominata con deliberazione di Giunta n. 1542 di Progr. Del 19.10.1999

Seduta del 02.04.2003

Sono presenti per la seduta della Commissione:

Prof. Carlo Monaco (Presidente)
Merighi Claudio – Monteventi Valerio –
Rocco di Torrepadula Nicolò – Sabbatani Sabrina

Sono presenti per l'Ufficio:

Dott. Noli Stefano (Responsabile)
Sig.ra Dainesi Diana – Muscolino Valeria

Segretaria: Lorena Gargiuolo (in sostituzione della Segretaria effettiva Dott.ssa Laura Ricci Garotti)

O.D.G.:

Esame pratiche di segnalazione di "emergenza abitativa", al fine di utilizzare alloggi ERP, già riservati per l'anno 2003, in applicazione di quanto previsto dal Regolamento Comunale ERP (art. 18 – commi 1 e 2);

Varie ed eventuali.

Alle ore 13.15 i presenti iniziano ad affrontare la discussione relativa alle pratiche "varie ed eventuali"

La Sig.ra Dainesi espone n. 3 pratiche di decadenza:

Rinaldi Romano – Via E. Mattei, n. 15/10

A seguito di segnalazione ACER è stato inviato preavviso di decadenza. Il giorno 27.03.2003 si è presentato presso l'Ufficio Casa l'Avv. Bruna Beneficanti che ha spiegato cosa è successo al Sig. Rinaldi; Lo stesso è un'anziano invalido al 100% con grosse difficoltà, attualmente seguito dai vicini di casa. Nel novembre/dicembre 1999 aveva accolto gratuitamente presso il proprio domicilio il Sig. Khili in cambio di assistenza. IL Sig. Khili si è poi approfittato dell'anziano prendendo prima la residenza (al momento del censimento) poi pretendendo di ospitare un suo fratello con minacce e vessazioni all'anziano Rinaldi. A questo punto è intervenuto diverse volte il 112 e dopo varie vicissitudini è finalmente riuscito ad allontanare il Sig. Khili. A questo punto (febbraio 2003) il Sig. Khili chiedeva tramite Avvocato le ricevute di pagamento del canone di locazione inviandone copi all'ACER, il quale si attivava per dare inizio ad un procedimento di decadenza. La Commissione ritiene di regolarizzare e archiviare la pratica.

Viene preso in esame il primo punto all'O.D.G.

Esame pratiche di segnalazione di "emergenza abitativa", al fine di utilizzare alloggi ERP, già riservati per l'anno 2003, in applicazione di quanto previsto dal Regolamento Comunale ERP (art. 18 - commi 1 e 2) - Allegato n. 1;

In relazione ai nuclei familiari di Bouzaiene Khaled e di Giannasi Germana, il cui esame era stato sospeso nella seduta del 27.3.2003, la Commissione valutati gli ulteriori elementi di conoscenza portati dall'assistente sociale, considera in emergenza abitativa i due nuclei sopraindicati ed esprime parere favorevole per destinare loro altrettanti alloggi ERP riservati per l'anno 2003.

Si considerano poi in emergenza abitativa i n. 6 nuclei sottoelencati, a favore dei quali destinare altrettanti alloggi ERP già riservati per l'anno 2003:

- 1 HOUFIANE MOHAMED
- 2 MAMMATO MARIANNA
- 3 MELFI ROSANGELA
- 4 QUQA MOH'D ZAKI
- 5 SALIERI ROBERTO
- 6 TOMMASINI RITA

La Commissione, stante la grave situazione sanitaria e sociale del nucleo QUQA, esprime l'orientamento che detto nucleo abbia la priorità nella sistemazione provvisoria in alloggio ERP.

Relativamente ai nuclei Salieri e Tommasini l'Ass. Sociale informa che trattasi di nuclei sistemati provvisoriamente in alloggi esclusi dall'ERP e che ora vengono sistemati in alloggi riservati per l'emergenza dell'anno 2003. Inoltre chiarisce che il nome corretto di Tommasini è Tiziana e non Rita e che l'alloggio di emergenza abitativa a lei assegnato sarà intestato alla stessa Tommasini.

Per quanto riguarda il nucleo di Ravaglia Enzo la Commissione, con la astensione del Consigliere Sabattani, esprime il parere che debba essere espletata prima la verifica dei punteggi conseguiti dal nucleo nel Bando 1T981, per la sistemazione in alloggio parcheggio, stante lo sfratto esecutivo fissato per il 12.4.2003. Qualora non sia possibile sistemare il nucleo in alloggio parcheggio, causa perdita requisiti e o punteggi, si procederà con la sistemazione provvisoria in alloggio ERP riservato per l'anno 2003 per l'emergenza abitativa.

La Commissione ritiene che a favore dei nuclei sottocitati non possano essere utilizzati alloggi ERP, non essendovi tutti i presupposti per una valutazione di "Emergenza abitativa":

- 1 GUEYE OUSMANE
- 2 OULOUADE YEHU FRANCOISE
- 3 POMAR ERCOLE