

F

**COMMISSIONE CONSULTIVA CASA**  
**Seduta del 10 GIUGNO 2002**

Sono presenti per la  
Seduta di Commissione:

**prof. Monaco Carlo (Presidente)**  
**Merighi Claudio – Sabbatani Sabrina -Rocco di**  
**Torrepadula Niccolo – Osti Francesco**

Sono presenti per l'Ufficio Casa: **Dott. Noli – sig.ra Dainesi Diana**  
**Sig.ra Muscolino Valeria**

E' presente quale operatore dell'ACER della Provincia di Bologna, per l'illustrazione

F) **Caso di verifica formale su persona con due redditi di cui quello da lavoro autonomo è negativo; il reddito da lavoro dipendente è decurtato dalla perdita derivante dal lavoro autonomo: la soluzione è la concessione di un alloggio in emergenza.**  
( verbale n° 58 del 10/06/02 pag. 3 e allegato 2 )

**Integrazioni e dell'art.53- comma 5- della L.R. 24/2001 ;**

- 2) **Parere in merito verifica requisiti in capo a pratiche di "riserva anno 2002 " ai fini della trasformazione della sistemazione provvisoria in definitiva, di cui alla vigente normativa;**
- 3) **Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza nell'alloggio ERP (art. 30 della L.R.24/2001);**
- 4) **Parere in merito richiesta di sistemazione in alloggio -parcheggio, escluso dall'ERP, della signora ZAULI GILIOLA (art. 18- comma 9- del Regolamento Comunale ERP);**
- 5) **Parere in merito pratica di sistemazione provvisoria, da trasformare in definitiva, del signor ALBERANI COSIMO (COMPARTO TANARI VECCHIA N. 1)**
- 6) **Parere in merito pratica EL JARITE FATIMA, segnalata dai Servizi nell'ambito del secondo elenco "casi particolarmente gravi" anno 2002 e valutata in "emergenza abitativa " dalla Commissione nella seduta del 27.05.2002 (verbale n. 57);**
- 7) **Varie ed eventuali**

Alle ore 13 iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva Casa, nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999, con l'esame del 1° punto all'O.D.G.:

**"Parere in merito pratiche di mobilità d'assegnatari d'alloggio d'ERP, in applicazione dell'art.31 della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art.53 – comma 5 della L.R.24/2001;**

Con riferimento alle pratiche elencate nonché descritte nell'allegato n. 1 (in numero di 13) e alla documentazione contenuta in ogni singola pratica, si esprimono i sotto elencati pareri, dopo una breve illustrazione da parte dell'operatore ACER presente:

F

**COMMISSIONE CONSULTIVA CASA**  
**Seduta del 10 GIUGNO 2002**

Sono presenti per la  
Seduta di Commissione:

**prof. Monaco Carlo (Presidente)**  
**Merighi Claudio – Sabattani Sabrina -Rocco di**  
**Torrepadula Niccolo – Osti Francesco**

Sono presenti per l'Ufficio Casa: **Dott. Noli – sig.ra Dainesi Diana**  
**Sig.ra Muscolino Valeria**

E' presente quale operatore dell'ACER della Provincia di Bologna, per l'illustrazione del primo punto all'Ordine del Giorno, la signora **CARPANELLI PATRIZIA**  
Segretaria: **Dott.ssa Ricci Garotti Laura**

**O.d.G.:**

- 1) **Parere in merito pratiche di mobilità d'assegnatari d'alloggio ERP , in applicazione dell'art.31 della L.R. 12/84 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art.53- comma 5- della L.R. 24/2001 ;**
- 2) **Parere in merito verifica requisiti in capo a pratiche di "riserva anno 2002 " ai fini della trasformazione della sistemazione provvisoria in definitiva, di cui alla vigente normativa;**
- 3) **Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza nell'alloggio ERP (art. 30 della L.R.24/2001);**
- 4) **Parere in merito richiesta di sistemazione in alloggio -parcheggio, escluso dall'ERP, della signora ZAULI GILIOLA (art. 18- comma 9- del Regolamento Comunale ERP);**
- 5) **Parere in merito pratica di sistemazione provvisoria, da trasformare in definitiva, del signor ALBERANI COSIMO (COMPARTO TANARI VECCHIA N. 1)**
- 6) **Parere in merito pratica EL JARITE FATIMA, segnalata dai Servizi nell'ambito del secondo elenco "casi particolarmente gravi" anno 2002 e valutata in "emergenza abitativa " dalla Commissione nella seduta del 27.05.2002 (verbale n. 57);**
- 7) **Varie ed eventuali**

Alle ore 13 iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva Casa, nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999, con l'esame del 1° punto all'O.D.G.:

**"Parere in merito pratiche di mobilità d'assegnatari d'alloggio d'ERP, in applicazione dell'art.31 della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art.53 – comma 5 della L.R.24/2001;**

Con riferimento alle pratiche elencate nonché descritte nell'allegato n. 1 (in numero di 13) e alla documentazione contenuta in ogni singola pratica, si esprimono i sotto elencati pareri, dopo una breve illustrazione da parte dell'operatore ACER presente:

Con riferimento alle pratiche contenute nell'allegato n. 2 e tenuto conto della dichiarazione del Responsabile dell'Ufficio Casa, sempre contenuta nell'allegato n. 2, relativa al possesso dei requisiti per trasformare le sistemazioni provvisorie in definitive da parte delle persone ivi elencate, si attesta quanto segue:

I nuclei sotto ricordati possono essere sistemati definitivamente nell'alloggio ERP oggetto di sistemazione provvisoria:

FRAGALA' CARMELINA  
MISURIELLO MICHELE

Si esamina il 3° punto all'O.D.G.:

“ Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza nell'alloggio ERP (art. 30 della L.R.24/2001); “

In relazione alle pratiche elencate e descritte nell'allegato n. 3, si esprimono i pareri menzionati di seguito, sulla base delle motivazioni riportate sempre nell'allegato n. 3:

**CAMARRONE ROSA MARIA** - si sospende l'espressione del parere, al fine di verificare più puntualmente la presenza dell'assegnataria nella casa pubblica (es. occorre essere informati sugli orari di lavoro, per poter accertare quanto asserito dall'interessata in merito alla sua assenza per motivi di lavoro);

**DE ZOTTI GIANNI** - si ritiene opportuno archiviare la pratica, stante il fatto che l'assegnatario risulta essere attualmente in carcere;

**KRUSEVCI SAMIJA** - non si procede con il provvedimento di decadenza e si archivia la pratica;

**CAMPIONE LUCIA** - non si procede con il provvedimento di decadenza e si regolarizza la posizione contrattuale dell'assegnatario;

**VECCHIO RAFFAELE** - si ritiene di revocare il provvedimento di decadenza, già emesso per non aver documentato i redditi 1998, in quanto la signora, come da segnalazione dell'Ente gestore, aveva prodotto la documentazione reddituale richiesta, seppur in ritardo.

Si affronta il 4° punto all'O.D.G.:

“Parere in merito richiesta di sistemazione in alloggio -parcheggio, escluso dall'ERP, della signora ZAULI GILIOLA (art. 18- comma 9- del Regolamento Comunale ERP);”

**ZAULI GILIOLA** - trattasi di pratica già esaminata nella Commissione del 27.05.2002 e, stante la gravità della situazione (esecuzione dello sfratto prevista per i primi giorni di giugno ca. in capo ad una persona sola ultra sessantenne) - in applicazione di quanto previsto dal Regolamento Comunale ERP all'art.18-comma 9 -, si è ritenuto di sistemare la signora ZAULI GILIOLA in un alloggio -parcheggio escluso dall'ERP, previo verifica dei requisiti per accedere all'ERP.

Ciò premesso, si ritiene che la signora abbia i requisiti e le condizioni (sfratto eseguito ai primi di giugno 2002 e possesso dei requisiti ERP) per poter essere sistemata provvisoriamente in alloggio parcheggio, ai sensi dell' art. 18 - comma 9- del Regolamento Comunale ERP sopra ricordato.

Si esamina il 5° punto all'O.D.G.:

“ Parere in merito pratica di sistemazione provvisoria, da trasformare in definitiva, del signor ALBERANI COSIMO (COMPARTO TANARI VECCHIA N. 1) “

Commissione Consultiva Casa - seduta del 17 giugno 2002

Verifica dei requisiti per la sistemazione definitiva in alloggio E R P ai sensi del 1° comma Art. 17 L.R. 13/95 e successive modifiche ed integrazioni

1) RIS 00 - FRAGALA' CARMELINA - sola

Cittadinanza italiana, residenza a Bologna - reddito 2000 € 24.751.996 (pensione)

Nessuna proprietà e nessun'altra condizione ostativa di cui alla Tab. A allegata alla L.R.

possiede i requisiti

2) RIS 00 - MISURIELLO MICHELE - solo

Cittadinanza italiana, residenza a Bologna - reddito 2000 € 9.371.000 (lavoro dipendente e autonomo) (negozio di dischi in Via del Pratello (il lavoro autonomo è in negativo pertanto va ad intaccare il lavoro dipendente decurtandone una parte)

Nessuna proprietà e nessun'altra condizione ostativa di cui alla Tab. A allegata alla L.R.

possiede i requisiti

A seguito della istruttoria svolta dall'Ufficio Casa, si attesta che le persone sopra indicate, sono in possesso dei requisiti per accedere all' E.R.P.

IL Responsabile dell'Ufficio

Dott. Stefano Volpi

