



COMMISSIONE CONSULTIVA CASA
Seduta del 10 DICEMBRE 2001

Sono presenti per la seduta di Commissione

: Prof. Monaco Carlo (Presidente)
Merighi Claudio-Monteventi Valerio -Osti Francesco
Rocco di Torrepadula Niccolo'-Sabattani Sabrina

Sono presenti per l' Ufficio Casa : Dott. Noli - sig.ra Dainesi -
sig.ra Muscolino

E) Caso di segnalazione del Presidente già accolta dai consiglieri, salvo la verifica formale dei requisiti (verbale n° 46 del 10/12/01 pag. 4)

E' evidente che con questa procedura, la verifica tecnica non riguarda in alcun modo la valutazione sulla condizione di effettiva emergenza del nucleo familiare. Questo percorso esclude la valutazione sociale di emergenza da parte dei tecnici.

provenienti da alloggi facenti parte di "comparti" ;

2) Parere in merito verifica requisiti in capo a pratiche di "emergenza abitativa" e " casi sociali " ai fini della sistemazione provvisoria, in applicazione dell'art. 18 della L.R. n. 12/84 e successive modificazioni ed integrazioni ;

3) Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza nell'alloggio E.R.P. (art.30 della L.R.24/2001) ;

4) Parere in merito pratica /che di "rinuncia " sulla base della graduatoria E.R.P. 1T981 , ai sensi dell'art. 17 - commi 4, 5 e 6 - della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni ;

5) Segnalazioni della commissione E.R.P. di alcuni casi per una eventuale valutazione di " emergenza abitativa" ;

6) Parere in merito situazioni di " emergenza abitativa" a favore delle quali utilizzare alloggi E.R.P. , già riservati per l'anno 2001 , ai sensi dell'art. 3 della L.R. 8/2000 ;

7)Varie ed eventuali .

Alle ore 13 iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva Casa , nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999 , con l'esame del 1° punto all'O.D.G. :

"Parere in merito verifica requisiti , ai fini dell'assegnazione definitiva tramite "riserva di alloggi E.R.P." , in capo a pratiche di assegnatari provenienti da alloggi facenti parte di "comparti" ; "



COMMISSIONE CONSULTIVA CASA
Seduta del 10 DICEMBRE 2001

Sono presenti per la
seduta di Commissione

: Prof. Monaco Carlo (Presidente)
Merighi Claudio-Monteventi Valerio -Osti Francesco
Rocco di Torrepadula Niccolo'-Sabattani Sabrina

Sono presenti per l' Ufficio Casa : Dott. Noli - sig.ra Dainesi -
sig.ra Muscolino

Segretaria : Dott.ssa Ricci Garotti Laura

O.d.G. :

- 1) **Parere in merito verifica requisiti , ai fini dell'assegnazione definitiva tramite "riserva di alloggi E.R.P." , in capo a pratiche di assegnatari provenienti da alloggi facenti parte di" comparti" ;**
- 2)**Parere in merito verifica requisiti in capo a pratiche di "emergenza abitativa" e " casi sociali " ai fini della sistemazione provvisoria, in applicazione dell'art. 18 della L.R. n. 12/84 e successive modificazioni ed integrazioni ;**
- 3) **Parere in merito pratiche di decadenza dalla permanenza nell'alloggio E.R.P. (art.30 della L.R.24/2001) ;**
- 4) **Parere in merito pratica /che di "rinuncia " sulla base della graduatoria E.R.P. 1T981 , ai sensi dell'art. 17 - commi 4, 5 e 6 - della L.R.12/84 e successive modifiche ed integrazioni ;**
- 5) **Segnalazioni della commissione E.R.P. di alcuni casi per una eventuale valutazione di" emergenza abitativa" ;**
- 6) **Parere in merito situazioni di " emergenza abitativa" a favore delle quali utilizzare alloggi E.R.P. , già riservati per l'anno 2001 , ai sensi dell'art. 3 della L.R. 8/2000 ;**
- 7)**Varie ed eventuali .**

Alle ore 13 iniziano i lavori della seduta della Commissione Consultiva Casa , nominata con deliberazione di Giunta n.1542 di Progr. del 19.10.1999 , con l'esame del 1° punto all'O.D.G. :

"Parere in merito verifica requisiti , ai fini dell'assegnazione definitiva tramite "riserva di alloggi E.R.P." , in capo a pratiche di assegnatari provenienti da alloggi facenti parte di" comparti" ; "

Si esamina il 5° punto all'O.D.G. :

“Segnalazioni della commissione E.R.P. di alcuni casi per una eventuale valutazione di” emergenza abitativa” ; “

Si prende atto di n. 3 segnalazioni di altrettanti casi ai fini di una eventuale valutazione di “emergenza abitativa “ , elencati di seguito , pervenute alla Commissione Consultiva Casa da parte della Commissione ERP . di cui all'art. 9 della L.R. 12 /84 e successive modifiche e integrazioni , e si demanda all'Assistente Sociale dell'Ufficio Casa il compito di approntare le necessarie verifiche ai fini dell'istruttoria per una eventuale”emergenza abitativa “ :

**PASSAMONTE SAVERIO
STABILE SOFIA
JORDAN RAMIREZ JUANA BEATRIZ**

Si discute il 6° punto all'ODG :

“Parere in merito situazioni di “ emergenza abitativa” a favore delle quali utilizzare alloggi E.R.P. , già riservati per l'anno 2001 , ai sensi dell'art. 3 della L.R. 8/2000 ;”

Innanzitutto viene ricordato ai Commissari presenti che dei n. 135 , riservati ai sensi della normativa regionale vigente per l'anno 2001 per affrontare l'emergenza abitativa , ne sono residuati n. 10 , da destinare alle sistemazioni provvisorie nell'ambito appunto dell' “emergenza abitativa” .

Ciò stante , dopo l'illustrazione da parte dell'Assistente Sociale dell'Ufficio Casa di ogni singolo caso descritto nell' allegato n. 4 Lettera a) , si esprimono i sottoelencati pareri :

Si considerano in “emergenza abitativa” i N. 9 nuclei sottoelencati a favore del quale destinare n. 9 alloggi e.r.p. già riservati per l'anno 2001 :

**DONDI BRUNO
GHILACHIEL HABTE MIHRET
MANZARI LUCIA
NIPOTI NATALINO
SEJDIC REMZIJA
UNITI LUISA
ZOBO GOUALY JULES CESAR DE KENTY
IBRIAM ARMEND
MAALOUL BELGACEM**

Alle ore 14:15 esce MERIGHI .

Alle ore 14:50 esce ROCCO DI TORREPADULA .

Ai n. 9 nuclei familiari sopraricordati il Presidente della Commissione ritiene di proporre di aggiungere il nucleo del sig. **SISTI ARMANO - VIA EMILIA LEVANTE N. 122** , della cui precaria situazione abitativa (imminenza dell'esecuzione dello sfratto) nonchè delle gravissime condizioni sanitarie di un componente del nucleo è venuto a conoscenza nell'ambito dei colloqui con i cittadini.. **I Commissari presenti si dichiarano d'accordo con la proposta del Presidente e , stante il fatto che l'Ufficio casa non ha ancora effettuato in capo al**

Passareini Luisa moglie

nucleo del sig. SISTI ARMANO la verifica di prassi della presenza dei requisiti e delle condizioni per poter accedere ad una sistemazione provvisoria in alloggio riservato ERP, ritengono però di subordinare il loro parere positivo in merito all'emergenza abitativa del nucleo di SISTI ARMANO alla verifica, prevista nella giornata del 11.12.2001, di cui sopra. Si sottolinea, inoltre che, in caso di verifica positiva, la pratica non dovrà essere riesaminata dalla Commissione.

Si ritiene che a favore dei nuclei sottocitati (tutti riportati alla lettera A) dell'allegato n. 4) non possano essere utilizzati alloggi E.R.P., non essendoci tutti i presupposti per una valutazione positiva di "emergenza abitativa":

BENTANI SAFAA - il nucleo non manifesta volontà di seguire un qualsivoglia progetto dei Servizi e non riesce a mantenere un rapporto con gli stessi.

BERTOCCI GIANNA - rispetto al nucleo non esistono le condizioni per accedere ad un alloggio pubblico, in quanto la famiglia può con le proprie forze accedere ad un alloggio sul libero mercato e non esiste, fra l'altro, alcuna certezza in merito alla possibilità di concessione di arresti domiciliari in capo ad un componente il nucleo.

DEGNI ANTONIETTA - trattasi di nucleo, composto di due sorelle, proveniente da Napoli, comune dove hanno subito lo sfratto. Si ritiene che non esista "emergenza abitativa", tenendo conto dei criteri di cui la Commissione si è dotata, per i seguenti motivi:

- lo "sfratto" è stato emesso in riferimento ad un alloggio fuori Bologna;
- il nucleo non sembra avere autonomia economica e i Servizi non riescono ad avere contatto con le interessate;
- le patologie evidenziate nella segnalazione del caso non sono rilevanti.

SPAHIU KUJTIM - il nucleo non ha i requisiti previsti dalla normativa regionale per accedere ad una sistemazione provvisoria, fra i quali la residenza a Bologna.

Si sospende l'espressione del parere in capo alle pratiche sottoelencate, tutte ricomprese nell'allegato n.3 lettera a) per i motivi citati a fianco di ogni nominativo:

CRESTI ROBERTO - si attende che la situazione del nucleo abbia una evoluzione positiva.

FENU LUCIANO - si ritiene di rivedere la situazione o, in alternativa, di proporre all'interessato la soluzione dell'alloggio residuo al "Villaggio della Speranza";

GHETAHUN HANNA - si ritiene di rivedere la situazione fra qualche tempo, nel 2002

PASTORE DONATO - occorre verificare attentamente gli aspetti della proprietà della casa dove abita il nucleo e verificare anche gli elementi legati alla presenza o meno dei figli.

TABARONI SERENA - occorre che l'interessata completi la documentazione relativa al provvedimento di sfratto.